



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ในพื้นที่ตำบลบ้านหัน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ที่กรรมนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ได้จัดส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ ตามมาตรา ๓๕ และ ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำประกาศกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างโดยให้แสดงไว้ ณ สำนักงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และสถานที่อื่นที่ประชาชนเข้าถึงได้ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เพื่อให้การดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหันจึงได้จัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ตำบลบ้านหัน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดของบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และเอกสารอื่นที่ใช้ประกอบในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่แนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

ลงชื่อ

(นายณัฐพงษ์ ทองแคล้ว)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน

ปฏิบัติหน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน